סאג'ור
לכרמיאל
שזור
מחלף סאג'ור-שזור
שטח התארגנות
תחנת אוטובוס
כביש 85
לסאג'ור
לשזור
מחלפון ראמה מערב
לראמה
למחלף נחל עמוד
למחניים (כביש 804)
2
3
4
5
6

יסמין מח'ול קובטי
אדריכלית נוף ומעצבת פנים

ياسمين مخول قبطي
مهندسة حدائق وتصميم داخلي

כביש 85 – מצומת אזור תעשיה כרמיאל עד צומת חנניה

הקונספט התכנוני:

עיצוב הכביש באופי מקומי של מטעי זית וטרסות חקלאיות מאבן חאמי.

עקרונות התכנון :

1. הטמעת הכביש בתוך הנוף הכפרי הקיים , תוך השתלבות ביחידות הנוף הקיימות ושימור ערכי טבע ונוף, בנוסף לצמצום תפיסת שטח.
2. השיקום הנופי יבוצע באמצעות צמחיה מקומית אופיינית א״י .
3. עצי הזית בתחום תוואי הדרך הם בעלי ערך גבוה(תרבותי,נופי,וחקלאי).
במסגרת התכנון המפורט ייבחנו פתרונות לשימור עצים אלה וטיפול בהם בצורה מיטבית.
4. עצים בוגרים שאין הכרח להעתיקם בשלב ביצוע העבודות להקמת הכביש ישמרו.
5. בקטעים בהם עוברת הדרך ביחידות נוף חקלאיות של גד״ש , ביתה ומטעים, השיקום הנופי יכוון ליצירת המשכיות יחידות נוף אלה אל תחום רצועת הדרך.בשטחים החקלאיים יפוזרו בצורה אקראית ׳עצי פרי׳ מקומיים לחיזוק השייכות לסביבה הכפרית.
6. לאורך מדרונות הדרך ובשטחים הכלואים ישולבו מרכיבים המאפיינים את הנוף המקומי במרחב הכביש כגון טרסות אבן חקלאיות ועצי זית .
7. טרסות חקלאיות בגובה ממוצע של 1.5מ׳ -טרסות מאבנים טבעיות ב שיטת בניה יבשה : בשלב התכנון המפורט הטרסות ישולבו בתחום שטחים כלואים ובמחליפים , לאורך קטעי כביש נבחרים ועל גבי מדרונות בעלי נצפות מהסביבה .הטרסות ישמשו לתוספת מלוי אדמה לשיקום נופי ולנטיעת עצי זית ע״ג המדרונות.
8. באזורי המסתור לפני הכניסות למעברי בע״ח, ישולבו עצים וצמחים לצמצום כמות האור שנכנסת פנימה.

1

חוק התכנון והבנייה, התשכ״ה – 1965
תכנית לתשתית לאומית

מס׳ תת״ל \ 49

דרך מס׳ 85 בקטע צומת כרמיאל (מזרח) עד מחלף נחל עמוד

תשריט נוף סביבתי	גליון מס׳ 1 מתוך 4
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	בקעת בית הכרם, כרמיאל, מרום הגליל
רשות מקומית	כרמיאל, מרום הגליל, נחף, סאג׳ור, ראמה
ישוב	כרמיאל, נחף, שזור, סאג׳ור ראמה, כפר חנניה

תוכנית בסמכות	ארצית			
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה			
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות			
תאריך	05.12.19			
שלב	הגשה	מהדורה	3	
שטח התוכנית	2,138.71	דונם	קנה מידה	1:2500

שמות וחתימות:

מגיש התכנית	נתיבי ישראל-החברה הלאומית לתשתיות תחבורה תאגיד: נתיבי ישראל	חתימה
עורכת תכנית	יסמין מחיול קובטי	
יזם	חברה ממשלתית תאגיד: נתיבי ישראל	חתימה

בעלי ענין בקרקע

בעלים	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה

מקרא נופי:

▨	פירוק כל שכבות המצעים ומתקני הדרך הנלווים, חריש עמוק של הקרקע הטבעית וסילוק הפסולת לאתרים מורשים. שטחים אלה ישוקמו על פי תכנית שיקום נופי
🟩	חורש ים תיכוני – שיקום שולי הכביש ע״י צמחיה האופיינית לחורש הקיים בשולי הכביש כולל מקבצי עצים (חרוב, אלון התבור, אלון מצוי, אלה א״י וכ״ד) ושיחים (אלת המסטיק, לוטם מרוני/שעיר וכ״ד)
🟩	מטע זיתים – שיקום שולי הכביש ע״י נטיעה של עצים בגריד דמוי ״מטע״ חקלאי, לשם שיחזור הנוף הקיים בצמוד לתוואי.
▨	שטח תעלה –ניקוז
🟩	שדה חקלאי – יצירת מופע של ״שדה חקלאי״ בדומה לשדה הקיים לשולי המחלף
🟨	שטח לשיקום – עם השלמת העבודות להקמת הדרך, ישוקמו השטחים לצורך השבתם לשימוש המותר על פי דין כפי שהיה טרם ביצוע העבודות שטח לארגון ואחסון
🟧	בתה– שתילת שיחים ועשבוניים לפי הקיים : 30% שיחים 60% עשבוניים
790	סימון חתכים אופיינים
	תעלה מתוכננת

רגישות אקולוגית שטחים פתוחים ערכיות צומח וחי:

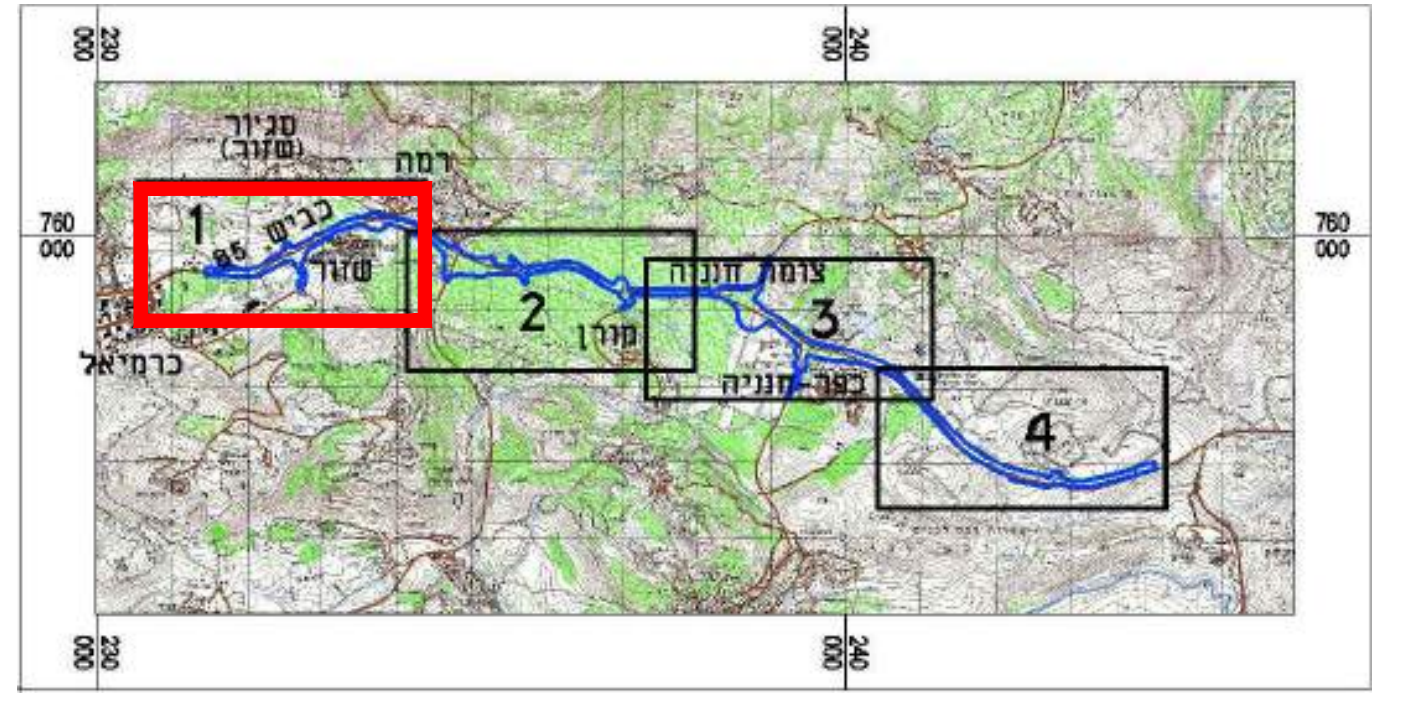
🟩	גבוהה ביותר

מקרא כביש:

	גבול תכנית תת״ל 49
	גבול זכות הדרך תת״ל 49
	גבול מרחב תכנון
🟨	כביש מתוכנן
🟧	שוליים מתוכננים
▦	שוליים מתוכננים
▨	דרך חקלאית מתוכננת
🟪	גשר/מעבר תחתי/מעבר אקולוגי
	מעביר מים מתוכנן
	מעביר מים קיים
7	תחום חפירות ארכיאולוגיות
8 ●	ממצא ארכיאולוגי

מיקרא סקר עצים

☐	גבול תוכנית
☐	קו זכות דרך
☐	מיקום עץ קיים או גבול פוליגון עצים עפ״י מדידה קרקעית
S 25	מספר עץ
▲ ♣	עץ / קבוצת עצים לשימור
▲ ♣	עץ / קבוצת עצים להעתקה
▲ ♣	עץ / קבוצת עצים לכריתה

תרשים סביבה ומפתח גיליונות
קנ״מ 1:100,000