## חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965
## תכנית לתשתית לאומית

# מס' תת"ל \ 49

# דרך מס' 85 בקטע צומת כרמיאל (מזרח) עד מחלף נחל עמוד

| תשריט נוף סביבתי | גליון מס' 3 מתוך 4 |
|---|---|
| **מחוז** | צפון |
| מרחב תכנון מקומי | בקעת בית הכרם, כרמיאל, מרום הגליל |
| רשות מקומית | כרמיאל, מרום הגליל, נחף, סאג'ור, ראמה |
| ישוב | כרמיאל, נחף, שזור, סאגור, ראמה, כפר חנניה |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| תוכנית בסמכות | ארצית | | | |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה | | | |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות | | | |
| תאריך | 5/12/2019 | | | |
| שלב | הגשה | | מהדורה | 3 |
| שטח התוכנית | 2,138.71 | דונם | קנה מידה | 1:2500 |

### שמות וחתימות:

| | | |
|---|---|---|
| מגיש התכנית | נתיבי ישראל-החברה הלאומית לתשתיות תחבורה | |
| | תאגיד: נתיבי ישראל | |
| עורך תכנית | הילה רותם-לוי | |
| | תאגיד: גרינשטיין הר גיל | |
| יזם | חברה ממשלתית | |
| | תאגיד: נתיבי ישראל | |

### בעלי ענין בקרקע

| | | |
|---|---|---|
| בעלים | תאגיד: רשות מקרקעי ישראל | |

לכרמיאל
צומת חנניה קיים
מחלף חנניה
פרוק מלא וחיפוי באדמה
(דרך מס' 866)
מעביר מים מתוכנן
PC-19E Ø1.00
קיר תומך WR-21E
רמפה מס' 2000
תחנת אוטובוס
מ"א מרום הגליל
בקעת בית הכרם
לצפת
מסילה במ
מעביר מים מתוכנן
BC-1 box 3.50 x 2.00
מעביר מים מתוכנן
PC-1E Ø1.00
מעביר מים מתוכנן
PC-2E Ø1.00
מעביר מים מתוכנן
מעבר לבעלי חיים
BC-2/1E box 8.00 x 1.80
Q 2% =5.0m3/s
במידת הצורך, במסגרת התכנון המפורט של הגשר, יתוכננו לצד הנציבים קירות תמך בצורת טרסות חקלאיות
שטח להמשך עיבוד חקלאי
שטחים מעובדים
אתר עתיקות מוכרז כפר חנניה
אתר עתיקות מוכרז ח' גאר שבע
BR-02.1
גשר נחל צלמון
BR-02.2
גשר נחל צלמון
שביל המקשר בין שני אתרי הקבורה, חוצה את המחלף במעברים מוסדרים להולכי רגל
צומת חלפתא
מעביר מים מתוכנן
PC-7E Ø1.00
Q 5% =0.70m3/s
שטח לעירום זמני + אתר התארגנות (מחנה קבלן)
מחלף חלפתא
כביש מס' 6000
דרך מס' 85
דרך חקלאית גישה למאגר קולחין ולקברי צדיקים
מעבר תיק
UP-03
מאגר קולחין
עין כמונים
התחברות לדרך המטמנה עפ"י תכנית מס' ג/3808
שימור מקסימלי של חורשה קיימת
כפר חנניה

## מקרא כביש:

| | |
|---|---|
| גבול תכנית תת"ל 49 | 🟦 |
| גבול זכות הדרך תת"ל 49 | 🟥 |
| גבול מרחב תכנון | 🟥 |
| כביש מתוכנן | 🟨 |
| שוליים מתוכננים | 🟧 |
| שוליים מתוכננים | ▦ |
| דרך חקלאית מתוכננת | ▨ |
| גשר/מעבר תחתי/מעבר אקולוגי | 🟪 |
| מעביר מים מתוכנן | |
| מעביר מים קיים | |
| תחום חפירות ארכיאולוגיות | 7 |
| ממצא ארכיאולוגי | 8 ● |

**מיקרא סקר עצים**

| | |
|---|---|
| גבול תוכנית | 🟦 |
| קו זכות דרך | ⬜ |
| מיקום עץ קיים או גבול פוליגון עצים עפ"י מדידה קרקעית | |
| מספר עץ | S 25 |
| עץ / קבוצת עצים לשימור | 🟥 |
| עץ / קבוצת עצים להעתקה | 🟧 |
| עץ / קבוצת עצים לכריתה | 🟨 |

## מקרא נופי:

| | |
|---|---|
| פירוק כל שכבות המצעים ומתקני הדרך הנלווים, חריש עמוק של הקרקע הטבעית וסילוק הפסולת לאתרים מורשים. שטחים אלה ישוקמו על פי תכנית שיקום נופי | ▨ |
| שטח לשימור | 🟪 |
| חורש ים תיכוני - שיקום שולי הכביש ע"י צמחיה האופינית לחורש הקיים בשולי הכביש כולל מקבצי עצים (חרוב, אלון התבור, אלון מצוי, אלה א"י וכ"ד) ושיחים (אלת המסטיק, לוטם מרוני/שעיר וכ"ד) | 🟩 |
| מטע זיתים - שיקום שולי הכביש ע"י נטיעה של עצים בגריד דמוי "מטע" חקלאי, לשם שיחזור הנוף הקיים בצמוד לתוואי. | 🟩 |
| ערוצי נחלים - שיקום גדות ערוצי הנחלים ע"י שתילת צמחית אזורים לחים האופינית לאזור | 🟩 |
| שדה חקלאי - יצירת מופע של "שדה חקלאי" בדומה לשדה הקיים לשולי המחלף | 🟩 |
| שטח לשיקום - עם השלמת העבודות להקמת הדרך, ישוקמו השטחים לצורך השבתם לשימוש המותר על פי דין כפי שהיה טרם ביצוע העבודות | 🟨 |
| מיסוך והסתרת מפגעים לאורך התואי ע"י שתילת עצים צפופה | |
| שביל להולכי רגל לאורך נחל צלמון, ולקישור בין שני אתרי הקבורה | 🟩 |
| סימון חתכים אופיינים | 790 |
| תעלה מתוכננת | |

רגישות אקולוגית שטחים פתוחים ערכיות צומח וחי:

| | |
|---|---|
| גבוהה | 🟩 |
| גבוהה מאוד | 🟩 |
| גבוהה ביותר | 🟩 |
| דרכי חירום לשימוש משרד הביטחון | ▨ |

**כביש מס' 85 – מקטע בין מחלף חנניה/ חלפתא למחלף נחל עמוד**

**עקרונות תכנון הנוף**

כביש 85 בקטע שבין צומת חנניה למחלף נחל עמוד ממוקם באזור רגיש מבחינה נופית. הכביש חוצה שטח פתוח המכוסה מטעי זיתים עתיקים, אזורי יער ושטחים חקלאיים, שטח אשר נצפה מאזורי טיול ושהייה, ובסמוך לו ממוקמים מוקדים מושכי קהל, כדוגמת: אתרי הקברים ועין כמונים. לפיכך, התפיסה התכנונית העיקרית בתכנון הפרויקט הינה הטמעה מקסימאלית של הפרויקט בסביבה הקיימת תוך פגיעה מינימאלית בקיים, ע"י שיקום איכותי של כל שטח שמופר במסגרת הפרויקט.

**מטרות התכנון**

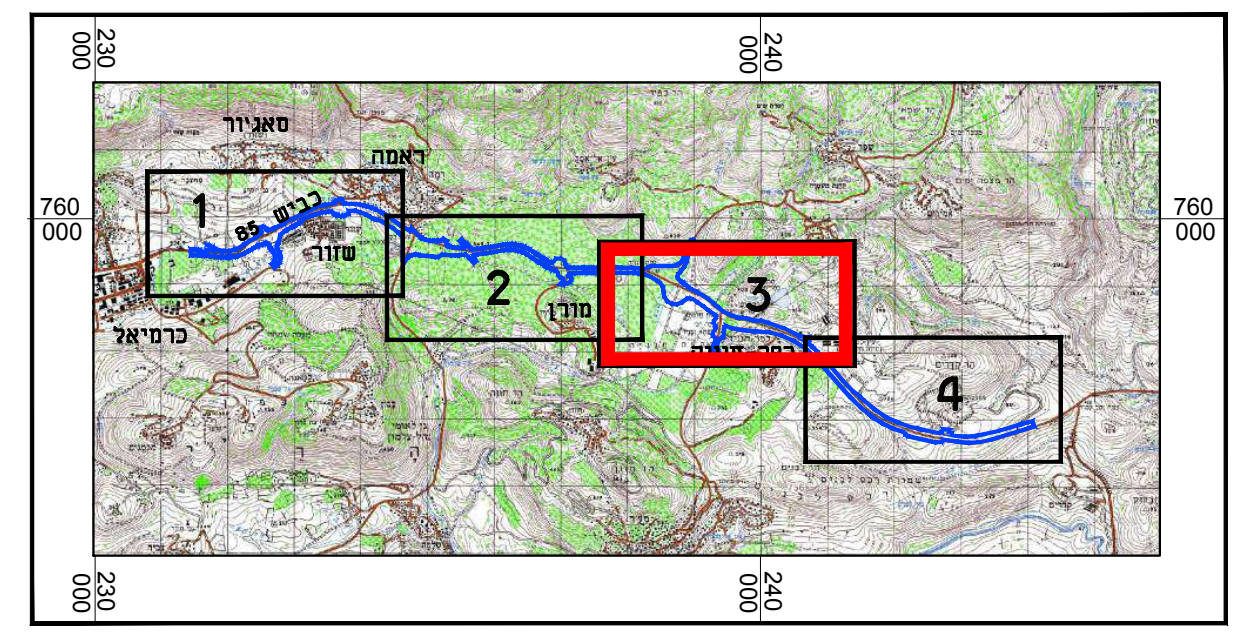
- **השתלבות בנוף הסובב** – שיקום הכביש ע"י צמחייה בעלת אופי דומה, ככל האפשר, לקיימת לשוליו, לשם הטמעתו בסביבתו, תוך מתן דגש מיוחד על טיפול בעצי זית הקיימות בתחום הדרך.
- **נצפות** – שמירה והדגשת הנצפות לנוף רחוק, אטרקטיבי, כדוגמת שמורת "ליבנים" ואתרי קברי הצדיקים, ע"י הנוסעים בכביש.
- **שימור שטחים ששוקמו בשלבי ביצוע קודמים** – תכנון הרחבת הכביש כך שתיווצר פגיעה מינימאלית במצוקי החציבה הקיימים לאורך הכביש כיום, אשר במהלך השנים השתקמו מבחינת הצמחייה וגוון החציבה.
- **הטמעת וריכוך מופע הכביש** – "הפרדה" ויזואלית של מכלול נתיבי מחלף חנניה חלפתא לשם הפחתת מסת הכבישים הנצפית מנוף רחוק ומנתיבי המחלף עצמו. כולל השתלבות טופוגרפית בעמק חנניה, ע"י מיתון שיפועי המילוי של רמפות המחלף. ושתילה צפופה של מטעי זיתים כפי שקיים כיום.
- **הדגשת מוקדים** – הדגשת המוקדים הייחודיים הצמודים לתוואי הכביש כדוגמת אתרי הקברים ואתרי הארכיאולוגיה – ע"י הנגשתם וחיבורם ע"י שבילים כמערכת תירותית.
- **הדגשת צירי נחלים ועמקים החוצים את התוואי** - כדוגמת נחל צלמון ונחל שבע, ע"י ייצוב הערוץ ע"י אלמנטים מחומריים טבעיים, שמירה על מפתחים פתוחים רחבים לאורך הערוצים בשטחים הכלואים במחלף חנניה/חלפתא ושתילה צפופה של צמחיה האופינים לגדות הנחל.
- **יצירת תכנון מוטה מטיילים** – תכנון מערכת שבילים להולכי רגל ואופניים המקושרים לאתרי הקברים, שביל מטיילים נחל צלמון, תחנות האוטובוס ואזורי החניה המתוכננים בפרויקט. לאורך השבילים יתוכננו נקודות עצירה וישיבה. ושתילה ייחודית של עצי צל מרובים, להדגשת המערכת מבחינת נצפות ולהנעמת השהות עבור המטילים.
- **צמחים "אדומים"** – במסגרת תכנון הצמחייה המפורט, תוסף כמות של כ- 1% מכלל הצמחייה המתוכננת של צמחים "אדומים" הקיימים כעת במרחב התכנון והמומלצים, בסקר האקולוגי (עריכה ע"י ד"ר רון פרומקין) כחלק מעבודות השיקום הנופי של הפרויקט.
- **צמצום תפיסת שטח** –תכנון המתחשב בתפיסת שטח יחסית קטנה, לשם הגנה על עצים וצמחיה קיימת בשוליים.
- **השיקום הנופי יעשה בדגש על שימור המופע הצמחי הקיים במקום ובמיוחד על ערך "עץ הזית":**

1. יישמרו עצי זית ככל האפשר ו ישוקמו שטחי פיתוח בדגש על שימוש בנטיעת עצי זית בשטחים הסמוכים למטעי זית קיימים.
2. השיקום הנופי בשטחים הפתוחים ייעשה בדגש על שימוש בצמחייה מקומית הכוללת צמחיית בר מתוך רשימת מינים הגדולים באזור.

- **חיפוי קירות ומבני דרך:** חיפוי קירות המתך, קירות "טרסה", מבני דרך, מעבירי מים, גשרים באבן טבעית או אבן מלאכותית שוות ערך לכך עם מישקים שקועים.
- **שמירה על מבטים שלא יחסמו ע"י קירות /גשרים:**

1. יש להקפיד על על תכנון קירות תמך כך שיישמר ככל הניתן קו מבט פתוח לנוף - לא יותר גובה קיר מעל ל 3 מ'.
2. שימשו בקירות אקוסטיים שקופים ולא אטומים במידת האפשר.
3. גשרים ומבנה דרך מתוכננים באופן שלא יחסום מבטים.

### תרשים סביבה ומפתח גיליונות
קנ"מ 1:100,000



230 000
240 000
760 000
סאג'ור
ראמה
כביש 85
שזור
כרמיאל
מורן
כפר חנניה
1
2
3
4