

30 מרץ, 2017

נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ

מכרז מסגרת פומבי מס' 7/17 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על תכנון ו/או ביצוע של פרויקטים הנדסיים בהיקף תקציבי של עד חמישים מיליון ₪ (50,000,000 ₪) עבור נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ

הבהרה מס' 2

נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ (להלן: "החברה"), מבקשת ליתן מענה לשאלות הבהרה שנשאלו על ידי מי מהמשתתפים במכרז, הכול כמפורט בהבהרה זו, כדלקמן:

להלן העדכונים והמענה לשאלות הבהרה:

כללי			
מס'	סעיף	שאלה	תשובה
1.	כללי	החברה מבקשת לעדכן את מסמכי המכרז.	מובהר כי בכל מקום במסמכי המכרז בו מצוינות המילים "בהיקף תקציבי של חמישים מיליון ₪ (50,000,000 ₪), הכוונה להיקף תקציבי של עד חמישים מיליון ₪ (50,000,000 ₪).
2.	כללי	מתבקש לדחות את המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה במכרז.	הבקשה נדחת. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה במכרז נקבע ליום 24.3.2017.
3.	כללי	מתבקש לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.	הבקשה נדחת. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום 5.4.2017, עד השעה 12:00.
4.	כללי	מתבקש לפרסם באתר החברה את הטבלאות המופיעות בנספחי טופס ההצעה, בפורמט WORD.	כמבוקש. הטבלאות המופיעות בנספחי טופס ההצעה יפורסמו באתר החברה בקובץ WORD (להלן: "הקובץ") והמציעים יהיו רשאים (אך לא חייבים) להשתמש בקובץ לצורך מילוי הצעתם. עם זאת מובהר כי על המציעים להגיש את נספחי טופס ההצעה ב - HARD COPY ולחתום על התצהיר בנוסח אשר פורסם במקור בקובץ "טופס הזמנת הצעות" המפורסם באתר האינטרנט של החברה. תשומת לב המציעים כי כל שינוי ו/או תוספת ו/או השמטה ו/או תיקון שיעשה בנוסח הסעיפים לרבות הטבלאות המופיעות בקובץ, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
טופס ההזמנה להציע ההצעות			
5.	2.2.4	מתבקש להבהיר האם לצורך עמידה בדרישת החובה הנקובה בסעיף 7.3 לטופס ההזמנה וכן לצורך הוכחת תנאי האיכות, יש להציג 2 "מנהלי פרויקט נוספים" שונים עבור כל אחד מהמרחבים או שיש להציג את אותם 2 "מנהלי פרויקט נוספים", עבור כל המרחבים, בדומה למנהל פרויקט ראשי.	במסגרת ההצעה למכרז, יידרש כל מציע להציג מטעמו, עבור כל המרחבים הכלולים בהצעתו וכבר במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, את אותם 2 מנהלי פרויקט נוספים. תשומת לב המציעים כי לצורך קבלת ציון איכות מקסימאלי בפרמטר 5 למפ"ל האיכות (כמות בעלי תפקידים), המציע נדרש להציג 6 בעלי תפקידים ומעלה (כולל מנהל הפרויקט הראשי ו-2 מנהלי הפרויקט הנוספים לצורך עמידה בתנאים המקדמיים), בהם מתקיימים לפחות התנאים הנקובים בסעיף 7.3 לטופס הזמנת ההצעות (מנה"פ נוספים), וזאת ללא קשר לכמות המרחבים עבורם מוגשת הצעתו.

<p>הבקשה נדחית. תשומת לב המציעים כי התנאים המקדמיים ויתר הדרישות המפורטות במסמכי המכרז (לרבות ייחוס ניסיון הנדרש לצורך מתן ציון האיכות), צריכים להתקיים <u>במציע עצמו</u> או במנהל הפרויקט הראשי או במנהלי הפרויקט הנוספים מטעמו בלבד, לפי העניין.</p>	<p>מתבקש כי לצורך עמידה בתנאי המקדמי הנקוב בסעיף 7.1.1 לטופס הזמנת ההצעות, יתאפשר להציג ניסיון שנצבר אצל בעלי האחזקות במציע.</p>	<p>7.1.1 + 7.4.1</p>	<p>6.</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש לאפשר למציע להציג לצורך עמידה בתנאים המקדמיים, מנהל פרויקט ראשי ו/או מנהל פרויקט נוסף, שהינו בעל <u>תעודת מהנדס חקלאי</u> הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.</p>	<p>7.2.1</p>	<p>7.</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש לאפשר למציע להציג לצורך עמידה בתנאים המקדמיים מנהל פרויקט ראשי שהינו בעל תעודת הנדסאי, בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012.</p>		
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש לבטל את הדרישה הנקובה בסעיף לפיה על מנהל הפרויקט הראשי להיות מועסק אצל המציע לתקופה של למעלה מ-18 חודשים.</p>	<p>7.2.2</p>	<p>8.</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש לאפשר למציע להציג כמנהל פרויקט ראשי, בעל תפקיד אשר צבר ניסיון כסגן ראש מנהלת או כראש מנהלת.</p>	<p>7.2.4</p>	<p>9.</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש כי לצורך עמידה בתנאים המקדמיים ו/או תנאי האיכות, יתאפשר למציע להציג ניסיון שנצבר על ידו כ"מנהלת פרויקטים", בהיקף תקציבי של עד חמישים מיליון ₪, אשר בוצעו עבור החברה.</p>		
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש לשנות את הוראות הסעיף באופן שבו מנהל הפרויקט המוצע ידרש להציג ניסיון בניהול שלב התכנון ו/או שלב הביצוע, של 4 פרויקטי תחבורה, כאשר כל אחד מפרויקטי התחבורה הנו בהיקף תקציבי של שלושים מיליון ₪.</p>		
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>מתבקש כי לצורך עמידה בתנאי המקדמי האמור, ניתן יהיה להציג פרויקטים שאינם עונים על ההגדרה "פרויקט תחבורה".</p>	<p>7.2.4.3</p>	<p>10.</p>
<p>החברה תוכל להכיר בשלב ביצוע הכלול בפרויקט, כפרויקט נפרד, ובלבד שכל שלב ביצוע כאמור, יעמוד בהגדרת המונח "מקטע בפרויקט" (המהווה חלק מהגדרת המונח "פרויקט" בעמוד 10 לטופס הזמנת ההצעות).</p>	<p>מתבקש להכיר בכל שלב ביצוע הכלול בפרויקט אחד ושהנו [שלב הביצוע] בהיקף של 1 מלש"ח לפחות (עלות הקמה, נומינאלי, ללא מע"מ), כפרויקט נפרד, לצורך עמידה בתנאי המקדמי ו/או תנאי האיכות.</p>		<p>11.</p>

<p>12.</p> <p>7.3.2</p>	<p>מתבקש לבטל את הדרישה הנקובה בסעיף, לפיה על מנהל הפרויקט הנוסף להיות מועסק אצל המציע <u>במשך תקופה של למעלה מ-6 חודשים</u> או להחזיק במציע בשיעור של 5%.</p> <p>לחלופין, מתבקש לאפשר הצגת הסכם העסקה בין המציע למנהל הפרויקט הנוסף ו/או מכתב כוונות, לפיו מנהל הפרויקט הנוסף יועסק אצל המציע החל מיום חתימת המציע על הסכם ההתקשרות.</p>	<p>הבקשות נדחות. תשומת לב המציעים כי על המציע להציג מנהל פרויקט נוסף המועסק אצלו <u>כעובד או כפריילנסר</u>, במתן שירותי ניהול התכנון והביצוע של פרויקטי תחבורה, והכול במשך תקופה של למעלה מ- 6 חודשים.</p>
<p>13.</p> <p>הגדרות (תנאים מקדמיים)</p>	<p>מתבקש לתקן את הגדרת המונח "פרויקט תחבורה" באופן שבו יתאפשר למציע להציג פרויקטים שתוכננו ו/או בוצעו מחוץ למדינת ישראל.</p>	<p>הבקשה נדחת.</p>
<p>14.</p> <p>הגדרות (תנאים מקדמיים)</p>	<p>מתבקש להבהיר האם עבודות להענקת ו/או הקמת ו/או פינוי תשתיות עומדות אינן נכללות בהגדרת המונח "פרויקט תחבורה".</p>	<p>עבודות להענקת ו/או הקמת ו/או פינוי תשתיות עומדות אינן נכללות בהגדרת המונח "פרויקט תחבורה".</p> <p>הגדרת המונח "פרויקט תחבורה" ותכולתו מוגדרים תחת הכותרת "הגדרת מונחים" שבראש עמוד 10 לטופס הזמנת ההצעות.</p>
<p>15.</p> <p>7.3.3 ב'</p>	<p>מתבקש לבטל את המגבלה הנקובה בסעיף, באופן שבו יתאפשר למנהל הפרויקט הראשי המוצע, להציג ניסיון שנצבר במסגרת ניהול התכנון ו/או ניהול הביצוע של פרויקטי תחבורה עבור קבלן מבצע ו/או כבעל תפקיד אצל קבלן מבצע.</p>	<p>הבקשה נדחת. לצורך עמידה בתנאים המקדמיים ותנאי האיכות המציע לא יוכל להציג ניסיון של מנהל פרויקט ראשי (להבדיל ממנהל פרויקט נוסף), אשר נצבר במסגרת ניהול תכנון ו/או ביצוע של פרויקטי תחבורה עבור קבלן מבצע ו/או כבעל תפקיד אצל קבלן מבצע.</p>
<p>16.</p> <p>7.4.2.2</p>	<p>מתבקש להבהיר האם מציע אשר יזכה במכרז מסגרת מס' 110/16 למתן שירותי ניהול על תכנון ו/או ביצוע של פרויקטים הנדסיים בהיקף של חמישים מיליון ₪ ועד מאה וחמישים מיליון ₪ ("מכרז מסגרת למנהלי פרויקט -50-150") ו/או נכלל במאגר מנהלי פרויקט למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על תכנון ו/או ביצוע של פרויקטים הנדסיים בהיקף של מאה וחמישים מיליון ₪ ("מאגר מנהלי פרויקט 150 ומעלה"), יכול להיבחר כזוכה במכרז זה.</p>	<p>מובהר כי החברה לא תאפשר למציע אשר יזכה במכרז מסגרת למנהלי פרויקט 50-150 ו/או נכלל במאגר מנהלי פרויקט 150 ומעלה, להיבחר גם כזוכה במכרז זה, וזאת אף אם יציג לשם כך מנהלי פרויקט ראשיים שונים מטעמו, וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 10.7.3.6 לטופס הזמנת ההצעות (הליך השלמת מאגר).</p>
<p>17.</p>	<p>מתבקש להבהיר האם מציע אשר הגיש הצעה במכרז מסגרת למנהלי פרויקט 50-150, אולם טרם הוכרז כזוכה במכרז האמור יגיש הצעה/להשתתף במכרז זה.</p>	<p>אין מניעה כי מציע אשר הגיש הצעה במכרז מסגרת למנהלי פרויקט 50-150, אולם טרם הוכרז כזוכה במכרז האמור יגיש הצעה/ישתתף במכרז זה.</p> <p>תשומת הלב בעניין זה למגבלת הזכייה האמורה בסעיף 16 למסמך זה וכן בטופס הזמנת ההצעות.</p>
<p>18.</p> <p>7.4.2</p>	<p>מתבקש להבהיר, האם מציע שיזכה במכרז מסגרת למנהלי פרויקט 50-150 רשאי לוותר על זכייתו במכרז האמור</p>	<p>מובהר, כי החברה לא תאפשר למציע לוותר על זכייתו במכרז מסגרת למנהלי פרויקט 50-</p>

		ככל ויזכה במכרז זה.	150 לצורך זכייתו הנוספת במכרז זה.
19.		מתבקש להבהיר האם מציע ו/או מנהל פרויקט שזכה/סווג במסגרת מכרז מנהלי פרויקט אחזקה/סווג במסגרת מכרז מנהלי פרויקט אחזקה (לסוגיו) יכול להגיש הצעה/להשתתף/לזכות במכרז זה.	מציע ו/או מנהל פרויקט שזכה/סווג במסגרת מכרז מנהלי פרויקט אחזקה/סווג במסגרת מכרז מנהלי פרויקט אחזקה (לסוגיו), הצעתו ממכרז זה תיפסל לאלתר.
20.	8.5	מתבקש להבהיר האם המציע נדרש לחתום <u>אך ורק</u> במקומות המיועדים לחתימה במסמכי המכרז.	כל אחד ממסמכי המכרז, יישאו את חותמת המציע בצירוף לחתימת מורשי החתימה הרלוונטיים של המציע במקומות המיועדים לכך.
21.	8.5	מתבקש להבהיר האם במסגרת צירוף המסמכים להצעה, המציע נדרש לצרף להצעתו את הסכם ניהול הפרויקט (להלן: "החוזה"), כשהוא חתום על ידי המציע בכל עמוד ועמוד, לרבות נספח ג' לחוזה בדבר אישור עריכת ביטוחים.	מובהר כי החוזה (לרבות נספח הביטוח) הינם חלק ממסמכי המכרז (כהגדרתם לעיל), אשר עליהם, לפי סעיף 8.5 לטופס הזמנת ההצעות, נדרש המציע לחתום, בראשי תיבות, במסגרת הגשת הצעתו למכרז. אין צורך בשלב הגשת ההצעות למלא את אישורי הביטוח או לחתום על החוזה במלואו במקומות המיועדים לכך. חתימה על החוזה וכן הנפקת אישורי הביטוח, ידרשו מהספקים שיוכרזו כזוכים במכרז בלבד.
22.	10.5.2.2.10	מתבקש להבהיר האם על המציע להמציא את נוסח השאלון האחיד.	נוסח השאלון האחיד ייערך על ידי החברה ויפורסם רק בשלב פרסום הזוכים במכרז הנדון. נוסח השאלון האחיד יופקד בתיבת המכרזים נכון למועד האחרון להגשת הצעות.
23.	10.5.2.2.10	מתבקש לפרסם את נוסח השאלון האחיד.	הבקשה נדחית. נוסח השאלון האחיד יופקד בתיבת המכרזים נכון למועד האחרון להגשת הצעות והוא ישקף את מכלול הקריטריונים לניקוד האיכות בגין "חוות דעת לקוחות", אשר יחול באופן אחיד על כל המציעים במכרז.
24.	10.5.2.2.10	מתבקש להבהיר כיצד יינתן ניקוד על ידי הלקוחות הממליצים השונים בשאלון האחיד.	מובהר כי הניקוד במסגרת השאלון האחיד יוענק לכל מציע בהתאם לאמות המידה שנקבעו מראש ובטווח ניקוד שבין 0 ל-5.
25.		מתבקש, כי במסגרת הפרמטר של חוות דעת לקוחות, יינתן משקל שונה בהתאם לזהות הממליץ.	הבקשה נדחית.
26.	10.5.2.3	מתבקש לעדכן את ההפניה שבסעיף 5 בטבלה.	כמבוקש. ההפניה תתוקן כך שבמקום "סעיף 0", ההפניה תהיה "סעיף 7.3".
27.	10.5.2.3	מתבקש לעדכן את הסעיפים המופיעים באמות המידה במפ"ל האיכות, באופן שבו בכל מקום בו נכתב "בשלב בתכנון ובשלב הביצוע", ייכתב "בשלב התכנון ו/או בשלב הביצוע".	הבקשות נדחות.
28.	10.7.3.7	מתבקש להבהיר כיצד ניתן לקבל מידע אודות רישום ספק במאגרים הקיימים בחברה.	ספק המעוניין לוודא את רישומו באיזה ממאגרי החברה יוכל לפנות למר אדם אשורוב, בטלפון 03-7355837 בשעות העבודה המקובלות.

נספח ב' – תנאים מקדמיים/תנאי איכות – מנהל פרויקט ראשי			
29.	5.4.3	מתבקש להבהיר האם ניתן להציג, לצורך עמידה בתנאים המדומיימים/תנאי האיכות, פרויקט תחבורה, בהיקף של מעל 10 מלש"ח, אשר טרם הושלמו (נמצאים בשלב הביצוע). תשומת לב המשתתפים להגדרת המונח "השלמת ביצוע" הכולל גם אירוע של "פתיחת פרויקט התחבורה לתנועה".	לא ניתן להציג, לצורך עמידה בתנאים המדומיימים/תנאי האיכות, פרויקט תחבורה, בהיקף של מעל 10 מלש"ח, אשר נמצאים בשלב הביצוע.
נספח ג' – תנאים מקדמיים/תנאי איכות – מנהלי פרויקט נוספים			
30.	4.2.4-1 5.2.4	מתבקש למחוק את המילים "של פרויקט תחבורה" בקשר לדרישות הצגת ניסיון מנהלי הפרויקטים הנוספים במתן שירותי ניהול על תכנון ו/או ביצוע.	הבקשה נדחית.
31.	7.2.3, 6.2.3 8.2.3 - 1	מתבקש למחוק את המילים "של פרויקט תחבורה" בקשר לדרישות הצגת ניסיון בעלי התפקידים הנוספים במתן שירותי ניהול על תכנון ו/או ביצוע.	הבקשה נדחית.
הסכם ניהול פרויקט			
32.	6.5	מתבקש להבהיר מהו מנגנון התשלום עבור העסקתם של מומחים נוספים.	עבור העסקתם של מומחים נוספים, יהיה זכאי הספק לתשלום נוסף בהתאם לתעריפי החברה הנהוגים עבור אותם המומחים (כפי וככל שידרשו), בניכוי אחוז ההנחה שנקב המציע במכרז.
33.	10	מתבקש לעדכן את הסעיף, כך שהמציע לא יהיה חייב להעסיק לצורך מתן השירותים את מנהלי הפרויקט הנוספים שסווגו באמצעותו במכרז.	הבקשה נדחית. לצד האמור, תשומת לב המשתתפים להוראות סעיף 10.7 לחוזה.
34.	26.3	מתבקש לעדכן את הוראת הסעיף, באופן שבו תתאפשר תקופת מעבר בין תחילת תקופת השירותים עבור החברה במסגרת המכרז לבין סיום מחויבויותיו הקודמות של המציע ("הספק") כלפי צדדים שלישיים. לחלופין, מתבקש לעדכן את הסעיף כך שיחול מעל היקף עומס מסוים.	לא יחול שינוי בסעיף. לצד האמור, ספקים שיבחרו כזוכים במכרז יוכלו, בהתאם להוראות הסעיף, לפנות על מנת לקבל את אישורה של החברה לבצע פעילות/להעניק שירותים נוספים לצדדים שלישיים שאינם החברה.
35.	10.16.2	מתבקש לבטל את הדרישה הנקובה בסעיף לפיה הספק מחויב להעניק שירותים ו/או לבצע עבודות רק עבור החברה במשך כל תקופת השירותים.	הפסקה השלישית לסעיף 10.16.2 לחוזה, תעודכן באופן הבא: "במהלך כל תקופת השירותים, יישא הספק באחריות לכך שהנציג המקצועי יבצע את תפקידיו במסגרת השירותים עבור החברה, ובהתאם יישא באחריות המלאה לכך שביצוע עבודות ו/או הענקת שירותים, מכל מין וסוג, לכל צד שלישי לא יפגעו בשום מקרה במתן השירותים, רמת השירות, זמינותו המלאה ונוכחותו באתר (בהתאם להוראות החוזה)".
36.	17.1.2	מתבקש לפרט מהו "תעריף 2 ליועצים" הנקוב בסעיף זה.	התעריף הנהוג בחברה כיום הוא 289 ש"ח לשעה. תשומת לב המשתתפים כי לחברה שמורה הזכות לעדכן מעת לעת את תעריפי

			שכר הטרחה למנהלי פרויקט.
.37	17.5	מתבקש להבהיר מיהו הגורם אצל המזמין המאשר החזר הוצאות.	פרטי הגורם המאשר ימסרו לזוכים במכרז.
.38	–	מתבקש להבהיר כיצד נקבע סיום הביצוע של פרויקט לצורך עריכת ניתוח השכר.	סיום הביצוע של הפרויקט, יקבע באמצעות מנהל החוזה הרלוונטי בחברה, בהתאם לקריטריונים הנהוגים בחברה והמפורטים בחוזה ובנספחיו.
.39	–	מתבקש להבהיר האם אי-תשלום שכר נוסף לספק עבור הארכת משך ביצוע הפרויקט, חל גם במקרה בו ההארכה כאמור הינה ביוזמת היזם בשל תוספת תכולה.	הספק לא יהיה זכאי לתוספת תשלום בגין הארכת משך ביצוע, הגם שזו נובעת מהוראת שינויים. לצד האמור, הספק יהיה זכאי לתשלום בשל הוראת השינויים עצמה, בהתאם ובכפוף להוראות החוזה ולאישור החברה שיינתן לשם כך מראש ובכתב (ככל שיינתן).
.40	–	מתבקש להבהיר, מהי התמורה עבור העתקות אור והאם ניתן יהיה לאפשר חלופה לפיה ההתקשרות מול מכון ההעתקות תתבצע באמצעות החברה ולא באמצעות הספק.	שיעורי התמורה בגין העתקות אור כפי שהיא נקובה בנספח התמורה יעודכנו, והם מצורפים כנספח א' להבהרה זו. לא ניתן יהיה לאפשר חלופה לפיה ההתקשרות מול מכון ההעתקות תתבצע באמצעות החברה ולא באמצעות הספק.
.41	נספח ב'	מתבקש להבהיר את הפער שבין נספח התמורה המתייחס לפרויקטים קבלניים בסיווג קבלן ג'4 (כ – 29 מלש"ח קבלני), לבין תכולת המכרז המתייחסת לפרויקטים בהיקף של עד 50 מלש"ח.	תכולת המכרז מתייחסת לפרויקטים בהיקף של עד 50 מלש"ח תקציבי, כולל מע"מ. היקף זה, תואם את היקפי החוזים הקבלניים אליהם מתייחס נספח התמורה.
.42	נספח ב'	מתבקש לעגן מנגנון קונקרטי המתייחס לתמריצים בגין קיצור לוחות זמנים.	הטמעת מנגנון תמריצים בגין קיצור לוחות זמנים הנו זכות המוקנית לחברה. החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, להטמיע בהזמנות שירותים מסוימות, מנגנונים שונים לעידוד קיצור לוחות זמנים, בהתאם למאפייני הפרויקט, היקפו, טיבו וכיו"ב.

מסמך הבהרה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים להחזירו חתום יחד עם שאר מסמכי המכרז במועד הגשת הצעה למכרז

בברכה,
אבישי שכטר, עו"ד
מחלקת מכרזים

הריני לאשר האמור בהבהרה זו

חתימת המציע

נספח א'

יובהר כי התוספת לתמורה שתשולם למנהל הפרויקט בגין העתקות אור בפרויקטים זכייניים, כאמור בס"ק 1 עד 10 לעיל, תהא כדלקמן:

במ"צ	בקרת תפוח קפוא ₪	תכנון מפורט ₪	תכנון מפורט ₪	תכנון מוקדם עם רליז אסיסורל		תכנון מוקדם אש"ח	תכנון ראשוני אש"ח	אובדן סלנג בעל ש"ח (ללא תשניות)
				אסיסורל				
				ות"ל	ווצ'ה מחוזית			
5,000			20,000			10,000		12.5-45
5,000			20,000			10,000		12.5-25
10,000			20,000			10,000	5,000	25-50